

Павлов И.Е., Павлова С.А., Чупров К.А.

УДК 574

**АКТИВЫ СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА СЕВАСТОПОЛЬСКОГО РЕГИОНА**

*...богатое крестьянство служит везде лучшей опорой порядка.*

...без нормального аграрного фундамента, без процветающего сельского хозяйства, без выплескивания из села на рынок труда миллионов бывших крестьян, дешевой рабочей силы, промышленность России будет обречена на чужлую жизнь при постоянной "подкормке" в виде казенных заказов.

*Столыпин Пётр Аркадьевич*

Ресурсная база Севастопольского региона многогранна и имеет ценное значение для его развития. Климатические факторы региона способствуют быстрому возобновлению возобновляемых ресурсов и культивированию сельскохозяйственных растений. Изучение ресурсной ценности региона позволяет наметить пути будущего эколого-экономически рентабельного развития региона[1; 2].

*Специфика природного комплекса суши Севастополя.*

Почвы Севастопольского региона разнообразны по составу. Их специфика учитывается в агропромышленном производстве (Табл. 1).

**Таблица 1.** Характеристика почв Севастопольского региона.

Тип почв	Содержание гумуса (%)	Особенности и использование
Черноземные предгорные	3,4-3,8	Пригодны для выращивания зерновых, многолетних насаждений
Бурые горно-лесные	от 4 до 16	Используют главным образом в лесном хозяйстве, На обезлесенных участках размещают сады, выращивают табак, кормовые культуры.
Дерново-карбонатные	от 3 до 12	Почвообразующая порода продуктами выветривания плотных известняков, мергелей и других карбонатных горных пород. Располагаются шибляковые заросли.
Горно-луговые черноземновид-ные и горно-степные черноземновидные	10-25	Сформировались на продуктах выветривания прокарстованных известняков в условиях прохладного влажного климата под луговой растительностью яйл. Установлен запрет на использование яйл под выпас скота и посадку сельхозкультур.
Коричневые почвы	1,8-3,7	Сформировались на продуктах выветривания известняков, мергелей, глинистых сланцев, песчаников, конгломератов, магматических пород под сухими лесами и кустарниковыми зарослями средиземноморского типа. Наиболее пригодны для выращивания: винограда; табака; эфирномасличных культур; засухоустойчивых древесных и кустарниковых пород.

На территории Севастополя представлены растения средиземноморской и европейской групп. Так как рельеф Севастополя преимущественно гористый, то в характере размещения растительного покрова преобладает высотная поясность.

Распоряжением Городской государственной администрации в 1996 г. все охотугодья общей площадью 57260 га закреплены за Севастопольским гослесхозом, который позднее реорганизован в Государственное лесохозяйственное хозяйство (Табл. 2). В насаждениях севастопольского гослесохозяйства произрастает значительное число особо ценных, реликтовых древесных пород, занесенных в «Красную книгу», таких как Можжевельники древовидный и колючий, Сосна Станкевича или Пицундская, Земляничник мелкоплодный, Фисташка туполистная.

**Таблица 2.** Распределение земель СГЛОХ по категориям защитности.

№	Наименование категорий защитности	Площадь, га	%
1	Лесохозяйственная часть лесов зеленой зоны	28505	75,2
2	Лесопарковая часть лесов зеленой зоны	6724	17,7
3	Леса 1 и 2 зон округов санитарной охраны курортов	1383	3,7
4	Защитные полосы лесов вдоль ж/д и автодорог	1282	3,4

*Сельскохозяйственные ресурсы.*

Структура сельскохозяйственного производства - акционерные общества, коллективные сельхозпредприятия, агрофирмы. Значение их в экономике города возрастает. После распада СССР, при выделении Украины в самостоятельное государство, идет перевод бывших колхозов и совхозов в частные руки предпринимателей. Так, например, агрофирма «Золотая балка» в настоящее время является частной собственностью.

Агропромышленный комплекс Севастополя составляют: виноградарско-винодельческая; плодоовощеконсервная и птицеводческая. К виноградарско-винодельческой отрасли относятся: агрофирма "Золотая балка" (Балаклава), ЗАО им. С. Перовской (пгт. Кача), ГП "Совхоз-завод им. П. Осипенко" (с. Осипенко), ГП "Совхоз-завод "Качинский" (п. Андреевка). К плодоовощеконсервной: ГП "Совхоз-завод "Садовод" (с. Верхнесадовое); коллективное сельскохозяйственное предприятие (КСП) "Память Ленина" (с. Терновка); СОАО "Совхоз "Севастопольский" (п. Сахарная Головка); к птицеводческой - КСП "Красный Октябрь" (с. Орлиное).

В плодоовощной отрасли ведущими являются АО "Севастопольский", выращивающий овощную продукцию: помидоры, огурцы, кабачки, баклажаны и др. Урожайность составляет в среднем 21,4 ц/га. АО

имеет свой тепличный комбинат, в котором на закрытом грунте выращивают овощи, и консервный завод, выпускающий консервированную продукцию. С 1996 г. в теплицах начали выращивать лимоны.

КСП "Память Ленина" выращивает в основном яблоки, более разнообразную продукцию выращивают АП "Садовод": яблоки, груши, сливы (по сбору сливы "Садовод" занимает первое место в Крыму), айву, виноград. За сезон эти сельхозпредприятия собирают около 10 тыс. т фруктов.

КСП "Красный Октябрь" ранее обеспечивал севастопольцев яйцом и мясом кур. Из-за экономических трудностей птицеводческое производство не работает. На предприятии продолжают выращивать ценные ароматизированные сорта табака "американ", под которым занято около 93 га.

Снабжают Севастополь области Крыма и Украины: зерно поставляют южные области Украины и АРК, молоко - степные районы АРК, мясо - Николаевская, Херсонская, Сумская, Черниговская и Черновицкая области, яйца и куры завозятся в регион полностью. Картофель поставляют Черниговская и Черкаска область. Сам же регион этими продуктами обеспечивает себя на 9%.

Рыночные отношения принесли изменения и в АПК Севастополя: ряд совхозов стали арендными предприятиями - АП, агрофирмами - АФ, колхозы - коллективными сельскохозяйственными предприятиями - КСП. Появились акционерные компании и фермерские хозяйства; в Севастополе их насчитывается более 20. Кроме того, некоторые сельхозпредприятия объединяются и создают новые сельхозструктуры.

Потребности населения региона удовлетворяются на 100% в винограде, продуктах виноделия (вино, соки) и косточковых культурах (фрукты). Остальная часть продуктов питания и сельхозпродуктов завозится из других регионов Автономной Республики.

Ведущая отрасль агропроизводства Севастополя - виноградарско-винодельческая. Данное производство развивается на территории региона с древнейших времен. Этому способствуют благоприятные климатические условия – значительное количество тепла и света, а также оптимальная разновидность почв. Сочетание этих факторов позволяет выращивать различные сорта столового и технического винограда с различным содержанием сахара (в пределах 18-20%). Одним из ведущих предприятий отрасли является АФ "Золотая балка", входящая в состав "Крымвинпрома". За сезон в регионе собирают 40 тыс. т винограда (17% всего винограда Украины). Виноделие Севастополя имеет ориентацию на выпуск качественных ординарных, марочных и шампанских вин.

Животноводство в регионе развито слабо. В последние годы активизировалось частное подсобное хозяйство (в сельской местности - личное подворье, в городе - дачные участки и огороды). Их доля в обеспечении населения сельхозпродукцией растет. В настоящее время в регионе около 400 садово-огороднических товариществ - 70 тыс. участков.

#### *Экономические показатели развития.*

Анализируя показатели экономического развития отраслей сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства за период 2000 – 2009 гг., определяются некоторые особенности, которые связаны как с общим экономическим развитием региона, так и с особенностью отрасли.

Динамика инвестирования в основной капитал сельского хозяйства, охоты, лесного хозяйства характеризуется возрастанием в фактических ценах текущего года. При этом валовая прибыльность также возрастает. Рентабельность операционной деятельности характеризуется отрицательными величинами в 2005 г., 2006 г., 2008 г., 2009 г. Максимальная и положительная рентабельность операционной деятельности отмечается только в 2007 г. В этом же году минимальны показатели по сумме убытков (тыс.грн.). Индексы физической валовой доходной прибыльности сельского хозяйства, охоты, лесного хозяйства (% к прошедшему году) минимальны в 2005 г., после которого начинается подъем и стабилизация до 2008 г, до величин уровня 2002 г.. Показатели индексов физической валовой доходной прибыльности сельского хозяйства, охоты, лесного хозяйства (% к прошедшему году) максимальны и сходны в 2003 г. и 2007 г., минимальные значения в порядке убывания от минимальной величины: 2007 г. – 2003 г. – 2009 г. Индекс социально-экономических показателей продукции сельского хозяйства г.Севастополя: 2006 г. - 64,1; 2007 г. - 193, 9; 2008 г. – 91,3; 2009 г. – 83, 8, указывает, что максимальная величина индекса отмечается в 2007 г., а затем идет спад, но уровня 2006 г. не достигает [3; 4].

Анализ ситуации по оборотным активам свидетельствует о некотором расхождении показателей товарно-материальных ценностей от уровня всех оборотных активов (Рис. 6). В 2009 г. эти показатели положительно коррелируют. Для баланса предприятий сельского хозяйства, охоты, лесного хозяйства в 2009 г. определяется особенность – высокие показатели необоротных активов как на начало, так и на конец года, по сравнению с оборотными. При этом отмечается, что на начало года необоротные активы снижены, а оборотные, наоборот, более высокие, по сравнению с концом года. Следовательно, в 2009 г. отмечается годовая тенденция - процесс накопления необоротных активов в течение года и активная трата оборотных активов. Показатели необоротных активов превышают оборотные. Рентабельность операционной деятельности производства продуктов питания, напитков и табачных изделий в 2003 г. имеет отрицательные значения. В целом она имеет положительную тенденцию к возрастанию, но в порядке увеличения пиков максимальных показателей: 2005 г. - 2007 г. – 2009 г. В 2007 г. отмечается абсолютный максимум за период исследования 2004 г. – 2009 г. [3; 4].

**Схема управления агропромышленным комплексом.**

Обеспеченность продуктами характеризует качество жизни населения и влияет на отдых приезжающих. В эпоху рыночной экономики развивается частное подсобное хозяйство. Экспертная оценка рентабельности в соответствии с программой рационального природопользования должна проводиться с учетом экологического приоритета, в соответствии с требованиями экологической экспертизы и в соответствии с требованиями, предъявляемыми к экономически эффективному развитию производства. В отраслях агропромышленного комплекса отмечается большая роль самоуправления. Схема управления, эффективно работающая в отраслях и отмеченная в период исследования - адаптивная. Регуляция в основном осуществляется положительной прямой и обратной связью, но эффективна регуляция и отрицательной обратной связью (Рис. 1).

**Сельское хозяйство**

Сх предприятия → государственные  
→ частные

Управляющее воздействие – государственная политика приоритета рыночных отношений, интересы частного капитала.



**Рис. 1.** Структура связей системы управления сельскохозяйственной отраслью. Количество хозяйств не изменилось за период 1995 – 1999 гг.

**Заключение.**

Реформа сельского хозяйства во времена выдвижения Столыпиним реформ разворачивалась в нескольких направлениях. Отдельные положения в условиях новых рыночных отношений имеют положительное значение.

1. Повышение качества прав собственности крестьян на землю. Замена коллективной и ограниченной собственности на землю сельских обществ полноценной частной собственностью отдельных крестьян-домохозяев. Мероприятия в этом направлении носили административно-правовой характер.
2. Искоренение устаревших сословных гражданско-правовых ограничений, препятствовавших эффективной хозяйственной деятельности крестьян.
3. Повышение эффективности крестьянского сельского хозяйства. Поощрение покупки частновладельческих (прежде всего помещичьих) земель крестьянами через Крестьянский банк. Вводилось льготное кредитование.
4. Поощрение наращивания оборотных средств крестьянских хозяйств через кредитование во всех формах (банковское кредитование под залог земли, ссуды членам кооперативов и товариществ).
5. Расширение прямого субсидирования мероприятий так называемой «агрономической помощи» (агрономическое консультирование, просветительные мероприятия, содержание опытных и образцовых хозяйств, торговля современным оборудованием и удобрениями).
6. Поддержка кооперативов и товариществ крестьян.

Предлагаемые мероприятия должны были помочь вывести аграриев из бедствующего положения. В настоящее время они могут быть использованы при разработке устойчивого и эффективного функционирования агропромышленного комплекса.

**Выводы.**

Анализ ситуации, складывающейся в агропромышленном комплексе Севастополя после распада социалистической собственности, свидетельствует о том, что:

1. Доля коллективной собственности высокая, частных хозяйств, занимающихся предпринимательской деятельностью – нет.
2. Повышение качества прав собственности выражается в усилении процессов самоуправления, которое активизируется как следствие снижения внешнего государственного управляющего воздействия.
3. Основным регулирующим воздействием развития агропромышленного комплекса является управление функцией рынка, значение которой усиливается при вступлении в рыночные отношения.

4. Экономические механизмы государства связаны с инвестированием отраслей агропромышленного комплекса.

5. Максимальная и положительная рентабельность операционной деятельности предприятий сельского хозяйства, охоты, лесного хозяйства связана со снижением суммы убытков и может характеризоваться показателем индекса физической валовой доходной прибыльности.

6. Индекс социально-экономических показателей продукции сельского хозяйства необходимо рассчитывать для определения рентабельности отрасли. Чем он выше, тем эффективнее работает отрасль. При этом большое значение следует уделять качеству продукции, так как в условиях рыночной экономики этот показатель является наиболее экономически выгодным. В то же время, при увеличении притока отдыхающих в регион, продукция с низким качеством также будет реализована, в связи с увеличением на нее спроса.

7. Анализ ситуации по оборотным активам свидетельствует о существовании корреляции между показателями товарно-материальных ценностей и оборотных активов.

8. Регуляция управления сельскохозяйственной отраслью осуществляется положительной прямой и обратной связью, но эффективна регуляция - отрицательной обратной связью.

#### Источники и литература:

1. Вопросы развития Крыма : науч.-практ. дискуссионно-аналит. сб. – Симферополь : Таврия, 1998. – Вып. 10 : Состояние окружающей среды и использование природных ресурсов в Автономной Республике Крым. – 114 с.
2. Воронин И. Н. Севастополь: природа, экономика, экология / И. Н. Воронин. – Симферополь : Крым. учеб.-пед. гос. изд-во, 1998. – 98 с.
3. Ежегодный сборник государственной статистической отчетности 2008 г. – Севастополь, 2009.
4. Ежегодный сборник государственной статистической отчетности 2009 г. – Севастополь, 2010.

**Радчук М.В.**

**УДК 338**

### **ВОЗМОЖНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АГРОРЕСУРСОВ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА**

Являясь одним из популярных видов отдыха среди горожан, аграрный туризм в развитых странах обеспечивает дополнительную занятость сельского населения и дает возможности сбыта сельскохозяйственной продукции, минуя транспортные расходы.

На начальном этапе развития агротуризм не является высокоприбыльным видом предпринимательской деятельности. Государственная поддержка агротуризма преследует не столько экономические, сколько социальные и культурные цели: улучшение качества жизни как городского, так и сельского населения (первых - за счет обеспечения возможности отдыха вдали от городской суеты, вторых – за счет повышения качества инфраструктуры, получения дополнительных доходов и т.д.); уменьшение оттока населения из сельской местности в города; снижение уровня социальной напряженности; сохранение и воссоздание культурного наследия и национальной самобытности территорий; возрождение и развитие различных народных и художественных промыслов; производство сувенирной продукции и экологически чистых пищевых продуктов.

Развитие агротуризма можно считать социально-экономической программой по переводу части аграрного населения из сферы производства в сферу услуг. Поскольку с появлением на сельских и фермерских подворьях городских гостей меняется традиционная структура сельскохозяйственного производства, то возникает необходимость решения ряда социально-психологических проблем сельских жителей, перестраивающихся с производства традиционной сельхозпродукции на обслуживание туристов.

Как показала практика стран ЕС, со временем агротуризм превращается в конкурентоспособный вид предпринимательской деятельности, который включает в себя следующие направления [3]:

- создание туристских деревень на основе существующих сельских поселений с традиционной народной архитектурой, расположенных в живописной местности;
- организацию «сельских» туров с проживанием и питанием туристов в деревенском (фермерском) доме, знакомство с традиционным бытом, ремеслами;
- сдачу в наем домов и комнат в экологически чистой сельской местности.

Успешный опыт западных стран заинтересовал туроператоров и бизнесменов России. До недавнего времени единственным российским регионом с активно развивающимся сельским туризмом была Калининградская область, в последние годы ее примеру последовала Ленинградская область, а также сельскохозяйственные территории, примыкающие к городам Золотого кольца.

Проблематика организации и экономики аграрного туризма в настоящее время изучена недостаточно и лишь частично отражена в работах таких отечественных ученых и практиков туризма и гостиничного дела, как М.Б. Биржаков, В.А. Квартальнов, А.А. Медянцева, Д.С. Ушаков и других. Следует отметить также работы О.А. Александровой, К.А. Англинова, А.А. Бакановой, Ю.С. Баландина, М.Б. Богославской, О.В. Власенко, Т.В. Власюк, С.А. Воробчукова и др.