

**Источники и литература**

1. Кларин М.В. Инновации в обучении: Метафоры и модели: Анализ зарубежного опыта. – М.: Наука, 1997. – 83с.
2. Пометун О., Пироженко Л. Сучасний урок. Інтерактивні технології навчання. – К.: Видавництво А.С.К., 2004. – 192с.
3. Панченков А., Пометун О., Ремех Т. Обучение в действии: как организовать подготовку учителей к применению интерактивных технологий обучения. – К.: А.П.Н., 2003. – 72с.
4. Пометун О., Пироженко Л. Інтерактивні технології навчання: теорія, практика, досвід. – К., 2002. – 135с.
5. Селевко Г.К. Современные образовательные технологии. – М.: Народное образование, 1998. – 360с.
6. Хуторской А.В. Современная дидактика. – С.-Петербург, 2001. – 533с.

**Игнатушко И.В.****ИНСТИТУТЫ ДОГОВОРА В ГРАЖДАНСКОМ И ХОЗЯЙСТВЕННОМ ПРАВЕ**

С принятием нового ГК 2003 г. гражданское право пополнилось рядом нововведений, продиктованных переходом Украины к рыночным отношениям. Это коснулось и гражданского договора. Некоторые положения были разработаны на теоретическом уровне еще до принятия нового ГК и со вступлением его в силу обрели законодательное выражение.

С 1.01.2004 г. вступил в силу Хозяйственный кодекс Украины, содержащий главу 20, посвященную хозяйственным договорам.

Хозяйственные договоры заключаются по правилам, установленным Гражданским кодексом Украины с учетом особенностей, предусмотренных ХК Украины, иными нормативно-правовыми актами по отдельным видам договоров (ст. 179 ХК Украины).

Задачами данной статьи являются анализ норм действующего хозяйственного и гражданского законодательства, посвященных договорным отношениям, их сравнение.

Цель данной статьи – определить общие направления регулирования договорных отношений со стороны гражданского и хозяйственного законодательства, а также отличия норм ГК Украины и ХК Украины, регулирующих виды гражданских и хозяйственных договоров, порядок их заключения, изменения, расторжения.

Договором является согласие двух или более сторон, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 626 ГК Украины). В хозяйственном кодексе определения хозяйственного договора не приведено, что дает возможность пользоваться определением, изложенным в Гражданском кодексе.

Если сравнить положения ГК и ХК Украины, определяющие предмет регулирования гражданского, хозяйственного права; субъектов гражданского и хозяйственного права; характеристики гражданского и хозяйственных договоров, то можно сделать вывод, что в сферу регулирования гражданского права будут попадать договоры, хотя бы одной из сторон которых являются физические лица, не зарегистрированные как предприниматели. Все остальные договоры, заключаемые между юридическими лицами, либо с участием физических лиц – предпринимателей будут регулироваться ХК Украины.

Договор является средством согласования воли двух или нескольких сторон, направленным на достижение определенного правового результата. Любой договор является сделкой, поэтому на договоры распространяются общие положения, касающиеся двух и многосторонних сделок, предусмотренные гл. 16 ГК Украины. Но договор является также главным основанием возникновения обязательств, поэтому на него распространяются общие положения относительно обязательств, установленные разделом 1 книги 5 ГК Украины. Особенностью хозяйственных договоров является то, что они также порождают обязательства между сторонами. Но ХК Украины приводит классификацию этих обязательств: имущественно-хозяйственные, организационно-хозяйственные, социально-коммунальные, публичные обязательства. Данная классификация следует из природы хозяйственных договоров, в которых обязательно участвуют субъекты хозяйствования, предприниматели.

Гражданские договоры классифицируются по различным основаниям. В зависимости от соотношения прав и обязанностей гражданские договоры бывают односторонние и двусторонние. Многосторонними называются договоры, которые заключаются между тремя и более лицами.

В зависимости от наличия обязанности второй стороны относительно предоставления материального или иного блага, бывают договоры возмездные и безвозмездные. Данная классификация применима и к хозяйственным договорам.

Содержанием договора являются условия, которые свободно определяются сторонами, а также условия, являющиеся обязательными в соответствии с Законом. Содержание договора составляют существенные условия, обычные и случайные. Существенными считаются те условия, которые являются необходимыми и достаточными для заключения договора.

Перечень существенных условий непосредственно зависит от вида конкретного договора, хотя ч. 1 ст. 638 ГК Украины указывает в качестве существенного условия предмет договора. Также существенными являются условия, которые указаны как таковые в нормах закона или являются необходимыми для договоров данного вида, то есть логически вытекают из их сущности. Существенными являются и условия, по которым должно быть достигнуто соглашение по требованию хотя бы одной стороны.

Аналогичные положения закреплены и в ХК Украины. Кроме того, ст. 180 ч. 3 ХК Украины обязывает стороны в любом случае согласовать предмет, цену и срок действия договора.

Одним из новых видов договоров, определенных гражданским законодательством, является публичный договор (ст. 633 ч. 1 ГК Украины). Публичный договор имеет ряд признаков. Одной стороной данного договора является предприниматель. Его деятельность носит публичный характер, т.е. предприниматель обязан продать товар любому, кто к нему обратится. Особенностью публичного договора является равенство всех потребителей, которые обращаются к предпринимателю, кроме тех, которым по закону предоставляются соответствующие льготы.

В Хозяйственном же кодексе идет речь о публичных обязательствах. Подход к определению публично-обязательства в ХК Украины такой же, как и в ГК Украины.

Также новым видом договора является для гражданского права Украины договор присоединения. Особенностью данного договора является то, что условия его разрабатывает лишь одна сторона, а другая сторона имеет право лишь принять условия данного договора либо, при несогласии с ними, искать другого партнера.

В соответствии с предварительным договором стороны обязуются в течение определенного срока (к определенной дате) заключить договор в будущем (основной договор) на условиях, определенных предварительным договором (ст. 635 ч. 1 ГК Украины). Если одна из сторон, заключивших предварительный договор, необоснованно уклоняется от заключения основного договора, она должна возместить другой стороне убытки, причиненные просрочкой.

Существенным условием предварительного договора является срок или дата заключения основного договора. Если указание на срок (дату) отсутствует, соглашение сторон следует считать не предварительным договором, а договором (протоколом) о намерениях.

В ХК Украины содержатся особые требования относительно срока, в течение которого должен быть заключен основной договор (ст. 182 ч. 1 ХК Украины).

Процедура заключения гражданских и хозяйственных договоров отличается. Поэтому при получении предложения о заключении договора следует определиться, какой же договор будет заключен, гражданский или хозяйственный.

По общему правилу, одностороннее изменение или прекращение договора не допускается.

Ст. 651 ч. 1 ГК Украины применяет такие понятия, как изменение, расторжение, односторонний отказ от договора. Причем, понятия расторжение договора и отказ от договора не являются тождественными. Изменение или расторжение договора допускается лишь с согласия сторон, если иное не установлено договором или законом. То есть, если другое не установлено законом или договором, с согласия сторон допускается изменить или расторгнуть заключенный договор. Законом или договором право сторон на расторжение (изменение) договора по согласию может быть ограничено. Изменить или расторгнуть договор, если согласие сторон об этом не достигнуто, можно по требованию заинтересованной стороны лишь в судебном порядке и лишь при наличии определенных оснований. Такими основаниями, в соответствии с ч. 2 ст. 651 ГК Украины, могут быть существенное нарушение договора второй стороной, другие случаи, установленные договором или законом.

От расторжения (изменения) договора гражданское законодательство отличает односторонний отказ, полный или частичный, от договора. Причем, в отличие от расторжения или изменения договора, запрет на которые может быть установлен законом или договором, запрета на односторонний отказ со стороны закона или договора не предусмотрено. Односторонний отказ от договора (выполнения договора) возможен в случаях, когда он прямо предусмотрен в законе или в договоре. Целесообразным представляется включение в гражданские договоры заинтересованными лицами положений о возможности одностороннего отказа от договора, если закон, регулирующий соответствующие правоотношения, не содержит подобного права. Право на односторонний отказ позволит оперативно прекратить договорные отношения без длительной судебной процедуры.

Иначе, более просто, решен вопрос о возможности одностороннего расторжения договора в ХК Украины.

Изменение и расторжение хозяйственных договоров в одностороннем порядке не допускаются, если иное не предусмотрено законом или договором (ч. 1 ст. 188 ХК Украины). Такого понятия, как односторонний отказ, ХК Украины не содержит.

В ХК Украины предусмотрена особая процедура изменения, расторжения договора, если нет права на одностороннее изменение или расторжение договора.

Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда по требованию одной из сторон в случае существенного нарушения договора второй стороной и в других случаях, установленных договором или законом.

Ст. 652 ГК Украины допускает изменение и расторжение договора по согласию сторон, если существенно изменились обстоятельства, которыми стороны руководствовались при заключении договора.

Таким образом, гражданское и хозяйственное законодательство, хотя и содержат ряд схожих положений относительно классификации договоров, порядка их заключения, но во многом хозяйственное законодательство отходит от норм ГК Украины, что обусловлено спецификой хозяйственных отношений, хозяй-

ственных договоров. Процедуры заключения хозяйственных договоров при наличии разногласий, изменения, расторжения хозяйственных договоров отличны от аналогичных процедур в гражданских правоотношениях. Тем важнее при вступлении в договорные правоотношения, планировании будущих связей четко определиться, каким договором будут регулироваться партнерские отношения – гражданским или хозяйственным, поскольку правильное составление текста договора, включении в него всех положений, отвечающих интересам сторон (например, положения о возможности одностороннего отказа или расторжения договора) – это залог успеха и достижения поставленной цели.

#### Источники и литература

1. Гражданский кодекс Украины: Комментарий. – Т. 2. – Издание второе. – Х.: ООО «Одиссей», 2004. – 1024 с.
2. Хозяйственный кодекс Украины. – Х. ООО «Одиссей», 2004. – 232 с.
3. Хозяйственное право: Учебное пособие /Под общей редакцией проф. Н.А. Саниахметовой. – Х.: «Одиссей» 2004. – 640 с.
4. В.П.Емельянов. Гражданское право Украины. – Днепропетровск: УКО ИМА пресс, 2000. – 144 с.

#### Радченко В.А., Гачков И.М.

#### КУЛЬТУРА КОРИАНДРА В КРЫМУ

Кориандр - основная эфиромасличная культура Украины и Крыма. Эфиромасличные культуры известны с глубокой древности. Еще шесть тысяч лет назад до н.э. народы Египта умели получать душистое вещество из эфиромасличных растений, в т.ч. из кориандра. Его родина - Средиземноморье, откуда он был завезен древними египтянами в Англию, а в средние века - римлянами в страны центральной и Западной Европы. В XV-XVIII вв. кориандр из Европы был вывезен в Америку, Австралию и Новую Зеландию. В 1454 году в «Нюрнбергской аптекарской таксе» был опубликован первый список эфирных масел из 56 наименований (сюда входил и кориандр). В 16 веке этот список вырос до 108 наименований. К середине 18 века были найдены еще 24 эфиромасличные культуры, а во второй половине он еще более возрос в связи с успешным открытием получения эфирных масел с помощью экстракции летучими растворителями.

В России эта культура упоминается в литературных источниках XVIII столетия. В 1784 году о нем пишет известный русский агроном А.Ф.Болотов. Впервые кориандровое эфирное масло было получено в 1885 году в городе Короча Белгородской губернии, а с 1896 года его начали вырабатывать на построенном заводе в слободе Алексеевка Воронежской губернии (ныне город Алексеевка Белгородской области). На небольших площадях кориандр возделывали в южных уездах Курской губернии и на Украине. В 1913 году площади посева этой культуры составляли всего 540 га. После 1917 года производство кориандра в стране стало быстро расти, и вскоре он стал основной эфиромасличной культурой нашей страны. В настоящее время кориандр среди возделываемых эфиромасличных растений является главной культурой и занимает свыше 80% всей площади, отведенной под эфирное. Он возделывается во многих зонах СНГ, в том числе в южных областях Украины (Кировоградская, Запорожская, Одесская). По данным исследований Южного филиала «КАТУ» НАУ, в Крыму кориандр занимает небольшие площади. Его возделывают некоторые хозяйства Симферопольского, Белогорского и Красногвардейского районов. Посевы кориандра в республике могут быть значительно увеличены в Красногвардейском и Первомайском районах, почвенно-климатические условия которых наиболее полно соответствуют требованиям этой культуры.

Кориандр - эфиромасличное, пряное, лекарственное и медоносное растение. В плодах кориандра содержится до 2,6% эфирного масла и до 28% жирного, используемого в технике. Большая часть вырабатываемого кориандрового эфирного масла является сырьем для получения из него главного компонента - линалоола и многих душистых веществ - цитраля, цитронеллола, гераниола, гидроцитронеллола и др., которые широко используют при изготовлении парфюмерно-косметических изделий. Содержание линалоола в эфирном масле должно быть не менее 65% и решающим фактором его накопления являются почвенно-климатические условия южных регионов Украины.

Эфирное масло кориандра в натуральном виде широко используется в различных отраслях – для ароматизации кондитерских и хлебобулочных изделий, при производстве рыбных консервов, консервировании и засолке овощей, производстве колбас и сыра, в ликеро-водочном производстве и пивоваренной промышленности.

В плодах современных плодов кориандра, выращиваемых в Крыму, содержится от 2,25 до 2,46% эфирного масла. Также при средней урожайности 10ц/га можно получить 25-30 кг с га эфирного масла. В его составе свыше 20 компонентов, служащих сырьем для получения душистых веществ с запахом ландыша, фиалки, лилии, липы, розы, лимона, бергамота и являющихся ценнейшими компонентами для парфюмерно-косметической промышленности.

Издавна применяется кориандр и как лекарственное растение. Плоды его признаны научной медициной. Они входят в состав различных сборов при простудных и желудочно-кишечных заболеваниях. В народной медицине применяют все растение, собранное в фазе цветения. Отвары и настои кориандра (семян и растения) обладают хорошим желчегонным, отхаркивающим, противогеморройным средством, способствуют заживлению ран. Применяется в медицине и эфирное масло кориандра.

Содержащееся в плодах кориандра также жирное масло(18-28%) используется для получения олеиновой кислоты, широко применяется в текстильной, лакокрасочной промышленности и металлургии взамен