

тельность. Важно отметить, что, например, и японский менеджмент и отечественная экономическая мысль задолго превосходили главные положения западной концепции трудовой жизни. Выделим её некоторые важные черты [4].

Фирмы не имеют жёсткой классификации должностей с фиксированными ставками зарплаты по каждой из них. Обязанности между людьми строго не распределены, поощряется выполнение различных видов работы при гибком взаимодействии работников в зависимости от конкретной ситуации. Зарплата определяется на основе индивидуальной оценки деятельности работника по многим критериям. Рост зарплаты с выслугой лет – одна из важных составляющих этой системы. Другие критерии отражают трудовой вклад, успехи и усердие в обучении и повышении квалификации, умение работать в коллективе и т.д. Большое значение имеет оценка работы непосредственным руководителем. В этом отношении данная модель существенно отличается от стандартной западной, где ставки зарплаты (цены на рабочую силу) по каждому виду работы, должности, квалификации, складываются главным образом под воздействием спроса и предложения на рынке труда. Применяется также практика регулярных ротаций работников между различными подразделениями фирмы или звеньями производственного процесса. (5).

В прямом соответствии со сложившейся в нашей стране традицией труд в концепции качества трудовой жизни рассматривается не как чисто технико-экономическая категория (набор трудовых функций), а как неразрывная совокупность трёх его сторон – технико-организационной, социально-экономической и духовно-нравственной. Последняя стоит в реализации человека как нравственной и творческой личности, обладающей целенаправленным сознанием и волей противостоящей процессам, ведущим к её разрушению.

Выводы.

Национальный менеджмент предполагает внимательное изучение и использование векового хозяйственного опыта и национальных экономических стереотипов. Речь идёт не о механическом перенесении старых хозяйственных форм в современную жизнь, а об учёте культурных, социальных и психологических установок, выработанных многовековой историей нашего народа и ставших ориентирами его жизни. Прежде всего, ставится вопрос о наследовании самого духа экономики, её духовно-нравственных начал.

#### Источники и литература

1. Целищев И. «Управление по-японски» за пределами Японии. «МЭиМО», 2001, №5.
2. Платонов О.А. Экономика отечественной цивилизации. «Наш современник», 1999, №4.
3. Всемирная история экономической мысли. т.1. МГУ им М.В. Ломоносова., под ред. Черковца В.Н. и др. М. Мысль, 1997.
4. Платонов О.А. Воспоминания о народном хозяйстве. М. Экономика. 2001.
5. Иванов Ю. Мотивационный механизм современного предприятия: теория и практика построения. «Экономика Украины», 2005, №11.

#### Мандражи З.Р.

### РАЦИОНАЛЬНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЭФИРОМАСЛИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА С УЧЕТОМ ПОЧВЕННО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ КРЫМА

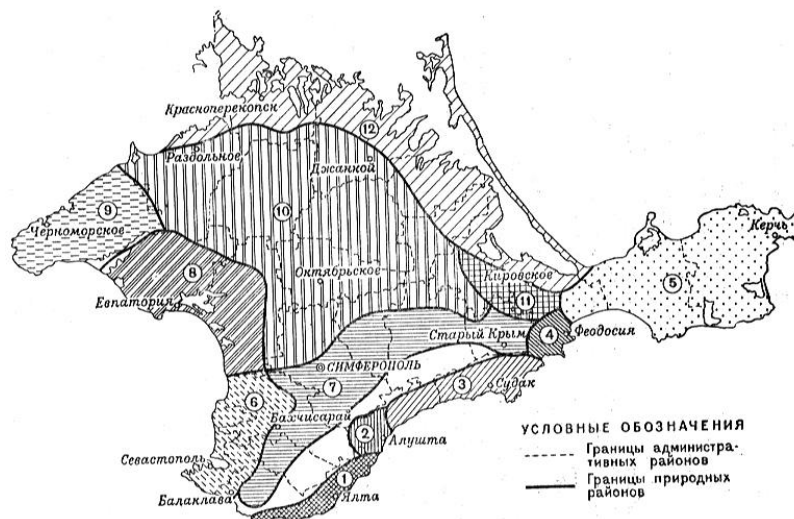
Объективный процесс территориального разделения общественного труда и, проходившая десятки лет, адаптация сельскохозяйственного производства к почвенным и климатическим условиям, обусловили его зональную специализацию. Территория Крыма представляет двенадцать природных зон [1], каждая из которых сформировалась на основе почвенных и климатических особенностей и многолетних экспериментов и практики использования земли под производство различных сельскохозяйственных культур. Исторически сложилось, что Крым является одной из основных зон выращивания эфирносов в Украине.

Последствия начала формирования рыночных отношений с не полностью действующим экономическим механизмом оказались для Крыма трагическими. Предоставив право свободно конкурировать на формирующемся рынке всем предприятиям, имеющим такое наследство, как отсталую технологию, устаревшее оборудование, низкую производительность труда, – государство поставило их под удар мощного хорошо организованного рынка западных стран. Исключением не стала и эфиромасличная отрасль Крыма, критическое состояние которой объясняется тем, что принятая модель реформирования АПК не обеспечила формирование эффективных рыночных отношений. Развитие частнособственнических отношений к земле, к основным средствам производства и имуществу пока не привело к улучшению хозяйственной деятельности и развитию материально – технической базы отрасли, повышению плодородия сельскохозяйственных угодий, улучшению их охраны и рационального использования. Кроме того, за последнее десятилетие наблюдался спад производства, сокращение эфирносовых плантаций, старение и разрушение производственного потенциала, который не обновлялся и в полной мере не используется.

В этой связи исследованием проблем рационального использования земельного потенциала региона и его специализации занимались ученые: Е.В. Николаев [2], В.П. Гордиенко [3] и др. Однако, возникла необходимость обоснования экстенсивного роста эфиромасличного производства в определенных агропочвенных районах Крыма и определения экономической эффективности выращивания эфирносов по сравнению с другими сельскохозяйственными культурами на данной территории, что и является целью данного исследования.

**РАЦИОНАЛЬНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЭФИРОМАСЛИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА С УЧЕТОМ ПОЧВЕННО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ КРЫМА**

На рис 1. представлена карта природных зон Крыма, из которой видно, что совокупность почвенных и климатических условий всей его территории различна [1]. Двенадцатая зона, прилегающая в Каркинитскому заливу Черного моря, с одной стороны, и Присивашья, с другой, характеризуется вхождением на ее территорию Северо-Крымского канала и широкой сетью орошения, что создает условия для интенсивного рисосеяния (Раздольненский, Красноперекопский и Советский районы), а также овощеводства - Джанкойский район. Десятый район – это зона интенсивного производства зерна и развитого животноводства, основанного на самых лучших в Крыму черноземных землях. Девятый и пятый районы характеризуются наименьшим уровнем выпадения осадков и сложными климатическими особенностями и являются районами производства зерна и овцеводства. Восьмой природный (Сакский) район – зона интенсивного овощеводства открытого грунта на орошаемых землях. Шестой, седьмой, одиннадцатый природные районы охватывают зону предгорий Крымского горного хребта. Это зона виноградарства, плодоводства, яичного птицеводства, овощеводства закрытого грунта, которая охватывает зону г. Севастополя, Бахчисарайский, Симферопольский, Белогорский районы. Именно в этой зоне вдоль самого хребта протяженной полосой размещаются эфиромасличные плантации.



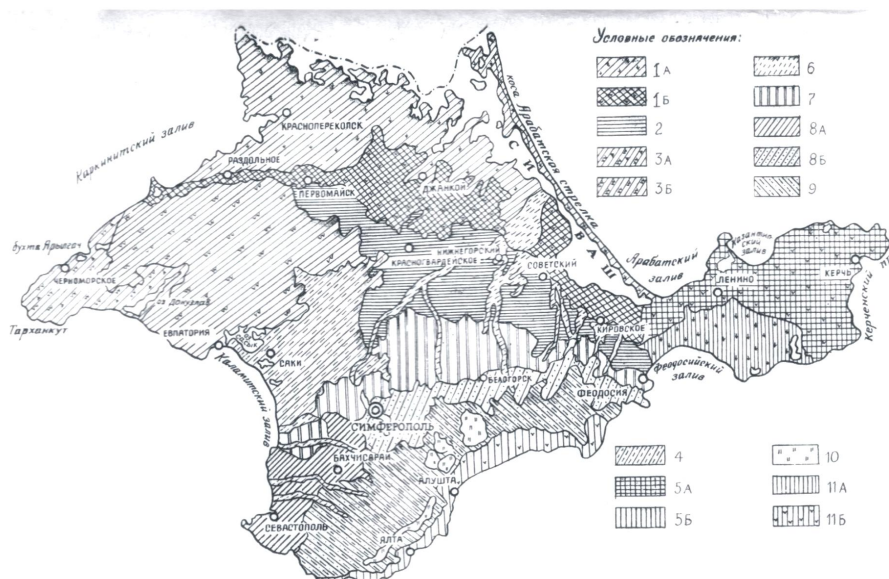
**Рис. 1.** Природные зоны Автономной Республики Крым.

В первой, второй, третьей и четвертых природных районах, среди санаторно-курортных учреждений, размещаются виноградники, позволяющие производить уникальные мускатные вина и шампанское. Но и здесь, в предгорьях второго природного района также возделывается горная лаванда и другие эфироносы. Чем же объясняется такое территориальное расположение эфиромасличных культур?

Рассмотрим более детально почвенный состав районов размещения эфироносов на рис. 2. На территории Крымского полуострова выделяются такие почвенно-климатические зоны [1]: степь сухая северокрымская, степь южная крымская, степь южная Керченская, предгорная степь, предгорная лесостепь, горно-лесная зона, зона горных лугов и степей и зона южных склонов Главной гряды Крымских гор. Эфиромасличные предприятия расположены в двух агропочвенных районах: предгорно-лесостепном (Симферопольский [8Б] и Бахчисарайский – [8А] районы) и в районе южных склонов Главной гряды Крымских гор (Алуштинский район [11Б]).

Предгорно-лесостепной агропочвенный район расположен к югу от предгорной степи и подразделяется на два района: юго-западный приморский лесостепной и северо-восточный лесостепной. Рельеф типично низогорный, расчлененный. Почвообразующие породы представлены элювием-делювием, продуктами выветривания известняков, мергелей, глинистых сланцев, различными глинами. Распространены черноземы карбонатные, черноземы выщелоченные, дерново-карбонатные, бурые горно-лесные.

Северо-восточный лесостепной подрайон имеет четко выраженный предгорный рельеф. Почвенный покров представлен предгорными карбонатными, дерново-карбонатными, бурыми горными остепененными, бурыми горно-лесными почвами. Почвенно-климатические условия района наиболее благоприятны для развития эфиромасличного производства, садоводства и виноградарства. Таким образом, возделывание зерновых и других культур на этих почвах малоэффективно. Так, например, урожайность зерновых в 1,5–2 раза ниже, чем на землях других районов. Эфиромасличные культуры на предгорных полосах имеют наиболее высокую эффективность по отношению к другим сельскохозяйственным культурам. Например, в Симферопольском районе самой эффективной культурой является овощеводство закрытого грунта. Именно, в этой отрасли получены результаты урожайности овощей в 2001–2005 годах, которая в 1,5 раза выше по отношению к 1990 году.



**Рис. 2.** Агропочвенное районирование Крыма.

Условные обозначения: 1- Присивашский агропочвенный район: 1А-северо-Присивашский подрайон, 1Б-Южно-Присивашский подрайон; 2-Центрально-степной агропочвенный район; 3- Тарханкутский агропочвенный район: 3А – Западно-Тарханкутский подрайон; 3Б – Восточно - Тарханкутский подрайон; 4 – Альминско-Сакский агропочвенный район; 5 – Керченский агропочвенный район: 5А-Северо-восточный подрайон; 5Б - Юго-западный подрайон; 6-Район речных долин и древней дельты р. Салгира; 7 - Предгорно-степной агропочвенный район; 8 - Предгорно-лесостепной агропочвенный район: 8А - Юго-западный приморский лесостепной подрайон; 8Б - Северо-восточный лесостепной подрайон; 9 - Горно-лесной агропочвенный район; 10 – Агропочвенный район горных лугов и степей; 11 - Агропочвенный район южных склонов Главной гряды Крымских гор; 11А - Западный южнобережный подрайон; 11Б - Восточный южнобережный подрайон.

Рассмотрим, результаты анализа экономической эффективности производства эфирносов на данной территории по отношению к овощеводству закрытого грунта (табл. 1). Данные таблицы свидетельствуют о более высокой эффективности выращивания лаванды, уровень рентабельности производства которой, выше на 8,2% по сравнению с овощами закрытого грунта.

На территории Юго-западного приморского подрайона лесостепной зоны, которая в условиях предгорья характеризуется наибольшей расчлененностью территории лесостепи, которую пересекают реки. В почвенном покрове преобладают коричневые карбонатные и некарбонатные, развитые на глинистых щебнистых, галечниковых отложениях почвы и черноземы карбонатные на элювии известняков.

**Табл. 1.** Показатели эффективности производства некоторых сельскохозяйственных культур в Северо-восточном лесостепном подрайоне Крыма за 1999–2005 гг.

Показатели	Предприятия Симферопольского района	
	ОАО Комбинат «Крымская роза», специализирующийся на выращивании эфирносов (лаванда)	ОАО «Крымтеплица», специализирующееся на выращивании овощей закрытого грунта
Урожайность, ц на 1 га	34,5	3120
Себестоимость 1ц, грн.	28,8	236
Цена реализации 1 ц, грн.	34,7	265
Прибыль (грн.) в расчете на 1 ц	5,9	29
Уровень рентабельности, %	20,5	12,3

Наиболее целесообразно сопоставление доминирующих на территории плодовых культур и эфирносов (табл. 2).

**Табл. 2.** Показатели эффективности производства некоторых сельскохозяйственных культур в Юго-западном приморском лесостепном подрайоне Крыма за 1999–2005 гг.

Показатели	Предприятия Бахчисарайского района	
	СЗАО «Крым-Аромат», специализирующийся на выращивании эфирносов (шалфей)	ОАО «Весна», специализирующееся на выращивании плодовых культур
Урожайность, ц на 1 га	118,8	75
Себестоимость 1ц, грн.	15,9	161,1
Цена реализации 1 ц, грн.	20,2	190,8
Прибыль (грн.) в расчете на 1 ц	4,3	29,7
Уровень рентабельности, %	27,0	18,4

## РАЦИОНАЛЬНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ЭФИРОМАСЛИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА С УЧЕТОМ ПОЧВЕННО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ КРЫМА

Данные таблицы также свидетельствуют об эффективности производства эфиромасличных культур. Уровень рентабельности производства шалфея на 8,6% выше, чем у плодовых культур, что свидетельствует об его эффективности.

Агрореченный район южных склонов Главной гряды крымских гор занимает неширокую (2-10км) приморскую полосу южного макросклона Главной гряды, вытянутую вдоль Черного моря. Рельеф территории очень сложный, преобладают эрозионные, эрозионно-оползневые и эрозионно-холмистые формы рельефа. Почвообразующими породами служат делювий известняков, глинистых сланцев, элювий-делювий магматических и других горных пород.

В почвенно-климатическом отношении район южных склонов главной гряды подразделяется на два подрайона: западный и восточный. Западный подрайон простирается от мыса Айя на западе до г. Алушта на востоке. Из почв здесь преобладают коричневые сухих лесов и кустарников, сформировавшиеся на продуктах выветривания известняков и глинистых сланцев, магматических пород, среди которых распространены красно-коричневые.

Восточный подрайон узкой полосой простирается от Алушты до Феодосии. Почвенный покров здесь представлен карбонатными и коричневыми некарбонатными хрящевато-щебенчатыми почвами и бурыми горными остепененными. Природные условия западной части Южного берега Крыма благоприятны для выращивания эфироносов, лучших сортов винограда, плодовых культур и субтропических (миндаль, инжир, хурма, маслина). По долинам рек формируются иллювиально-делювиальные почвы.

Наиболее распространенной сельскохозяйственной культурой является виноград. Проведем сравнение эффективности производства винограда и шалфея в этом районе (табл. 3). Сравнивая эффективность производства винограда и шалфея на двух Алуштинских предприятиях можно сделать вывод о том, что показатель рентабельности отличается незначительно и составляет по шалфею – 17,2% и по винограду – 14,3%.

**Табл. 3.** Показатели эффективности производства некоторых сельскохозяйственных культур в восточном южнобережном подрайоне Крыма за 1999–2005 гг.

Показатели	Предприятия Алуштинского района	
	ОАО «Алуштинский ЭСЗ», специализирующийся на выращивании эфироносов (шалфей)	ОАО «Алушта», специализирующееся на виноградарстве
Урожайность, ц на 1 га	114,3	52,4
Себестоимость 1ц, грн.	19,1	278,7
Цена реализации 1 ц, грн.	16,3	318,5
Прибыль (грн.) в расчете на 1 ц	2,8	39,8
Уровень рентабельности, %	17,2	14,3

Следовательно, эффективность производства эфиромасличных культур, производимых в сложных почвенных и климатических условиях, доказывает, что их размещение обусловлено экономической выгодностью по отношению других культур, возделываемых на этой территории, соответствия эфиромасличных растений природным условиям и социальной значимости региона. К сожалению, направления, масштабы развития всех отраслей сельского хозяйства в Крыму определялись на протяжении многих лет в прошлом, не общегосударственными интересами, не их адаптивностью уникальным почвенно-климатическим условиям полуострова, а непрофессиональными решениями административно-командного аппарата.

Анализ размещения площадей показал, что эфироносные плантации размещены и в степной части Крымского полуострова (Красногвардейский, Сакский районы), которые могут быть пригодны для выращивания других сельскохозяйственных культур. На основе приведенных примеров, считаем целесообразным, проводить расширение эфиромасличного производства именно в выбранных в исследовании районах специализации, т.е. в юго-западном приморском лесостепном, северо-восточном лесостепном и западном южнобережном районе Главной гряды крымских гор.

В основу концепции развития крымского эфиромасличного производства в XXI веке должны быть положены особенности биологии эфиромасличных растений, природных и социально-экономических особенностей крымского полуострова [2]. Это обуславливается, прежде всего, соответствием почвенно-климатических условий эффективному выращиванию эфиромасличных культур и наличием, что немало важно, предприятий по переработке в этих районах. Увеличение объема производства эфиромасличных культур может быть обусловлено тем, что во всем мире в последние годы наметилась четкая тенденция замены в парфюмерной, косметической продукции, медицинских препаратах искусственных ароматических веществ натуральными эфирными маслами. Особенно важное использование эфирных масел в медицине, в частности, в ароматерапии, интерес к которой возрос во второй половине XX столетия. Это явление можно объяснить нарастающим количеством побочных аллергических реакций от использования синтетических лекарственных препаратов, и как следствие, увеличилось использование эффективных натуральных средств, польза которых проверена веками, что позволяет прогнозировать на предстоящий период, повышенный спрос на эту продукцию.

Во-вторых, почвенно-климатические условия рассматриваемой зоны Крымского полуострова благоприятны для произрастания многих эфиромасличных культур, которые в силу своей засухоустойчивости,

более адаптивны к их колебаниям, связанных с глобальными изменениями климата Земли [3]. Эфирыносы в этих засушливых условиях обеспечат получение более устойчивых по годам урожаев высококачественного сырья, по сравнению с другими гидрофильными растениями.

В связи со значительным расширением площади эфиромасличных культур в Крыму необходимо расширить отрасль пчеловодства. Для этого нужно иметь около 220-240 тыс. пчелиных семей. Кроме положительного влияния на урожайность, пчеловодство будет ежегодно давать 4-5 тыс. т меда. Пчеловодство как специфическая отрасль, основанная на ручном труде, тоже будет способствовать решению проблемы занятости населения.

Развитие эфиромасличного производства способствует улучшению экологической обстановки на полуострове, повышению его рекреационных возможностей, так как будет сопровождаться расширением площадей многолетних культур. В свою очередь это приведет к снижению возникновения пыльных бурь, интенсивности обработки почвы. Особое место эфиромасличная отрасль должна занять в специфических для Крыма отраслях – санаторно-курортном комплексе, марочном виноделии и в кондитерском деле при производстве так называемых «восточных сладостей», которые благодаря неповторимым ароматам Крыма, наряду с его климатом и морем, стали бы одной из привлекательных примет для отдыхающих [2]. Реализация предложенных мероприятий по расширению производства и повышению экономической эффективности эфиромасличного производства позволит поставить эту отрасль в первый ряд экономически эффективных отраслей, обеспечивающих валютное благополучие Крыма.

#### Источники и литература

1. Половицкий И.Я., Гусев П.Г. Почвы Крыма и повышение их плодородия: справ. Изд.– Симферополь: Таврия, 1987. – 152 с.
2. Николаев Е.В. Основы устойчивого развития агропромышленного комплекса Крыма в XXI веке.- Симферополь. – 2003г. – 148 с.
3. Научно-обоснованная система земледелия республики Крым /Под ред. Е.В. Николаева и В.П. Гордиенко – Симферополь: редотдел Крымского комитета по печати, 1994. – 351 с.

Сейдаметова Л.Д.

#### АНАЛИЗ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ЭФФЕКТА НА ОСНОВАНИИ ДАННЫХ ПЛАНА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОГРАММЕ РАССЕЛЕНИЯ И ОБУСТРОЙСТВА ДЕПОРТИРОВАННЫХ НАРОДОВ НА 2005 Г.

Действенность инвестиционной деятельности на макро и микроуровнях определяется эффективностью использования инвестиционных ресурсов.

Техническая переоценка инвестиционного процесса даст возможность изменить структуру инвестиций, сбалансировать экономику, достичь более высокого экономического эффекта использования инвестиций. Важно также наладить эффективный механизм инвестирования научно-технического прогресса, который не допустит отставания страны от мирового уровня.

Научно-исследовательские и исследовательско-конструкторские разработки, осуществляемые в области жилищного строительства, имеют высокое значение в инвестиционном процессе, поскольку именно они обеспечивают научно-технический уровень объекта, который строится [1].

На жилищное строительство для депортированных на 1 января 2005 г. из Государственного бюджета Украины выделено 14632,1 тыс. грн. Эти средства в большем объеме будут направлена на завершение объектов незавершенного строительства, а часть из них будет выделена на строительство нового жилья для репатриантов.

Анализ экономического эффекта на основании данных капитального строительства на 2005 г по предложенной математической модели в работе 2 актуальна и целесообразна. [2].

Для апробации предлагаемой стратегии используем данные плана капитальных вложений по выполнению Программы расселения и обустройства депортированных народов на 2005 г.

Общий объем капиталовложений, выделяемый на жилищное строительство в 2005 г. составляет 14632,1 тыс. грн. (т.е.  $F = 14632,1$ ). В параграфе рассмотрено 77 строительных объектов на общую сумму 104193,4 тыс. грн., из них объектов нового строительства запланировано только 12, остальные 65 – это объекты незавершенного строительства.

Результаты выполненных расчетов приведены в таблице 1.

Таким образом, из приведенных в таблице 1 расчетов видно, что при сравнении результатов реализации плана показал, что при объеме капиталовложений в 14632,1 тыс. грн. ожидаемый экономический эффект при выполнении плана Рескомнаца 2005г: вводимых мощностей 1164 м<sup>2</sup>, количество объектов незавершенного строительства – 75, а при использовании эффективной стратегии управления инвестиционными ресурсами в жилищном строительстве ожидаемый экономический эффект следующий: вводимых мощностей 15907,6 м<sup>2</sup>, количество объектов незавершенного строительства – 44, т.е. при выполнении предложенной стратегии 33 объекта жилищного строительства вводятся в эксплуатацию.